



Č. j. SVS/2026/014492

Z Á V A Z N Ý P O S U D E K

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj (dále jen „správní orgán“) jako správní orgán místně a věcně příslušný podle § 47 odst. 4 a 7 § 49 odst. 1 písm. i) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veterinární zákon“), ve věci žádosti podnikatele Ing. Vladimíra Hirta, se sídlem Jiráskova 485, 79852 Konice, IČ 64265757, a to základě zmocnění investora Bouzovsko agro s.r.o., se sídlem Kozov 47, 78325 Bouzov, IČ: 09741364 (plná moc ze dne 31.10.2025), o vydání závazného posudku pro řízení o povolení záměru „**Stavební úpravy, přístavba a změna užívání části RD č.p. 3 na malou faremní porážku - Bezděkov**“ dle projektové dokumentace (projektová dokumentace je součástí spisu č. j.: S-SVS/2025/180543), vydává v souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 56 odst. 1 veterinárního zákona tento závazný posudek:

Správní orgán z hlediska jím chráněných veřejných zájmů s popsáním záměrem **souhlasí**.

O d ů v o d n ě n í

Správnímu orgánu byla dne 08.12.2025 doručena žádost (žádost je vedena pod č. j.: SVS/2025/185355) doplněná o informace dne 21.01.2026 (doplnění žádosti vedeno pod č.j.: SVS/2026/012884) a dne 04.02.2026 (doplnění žádosti vedeno pod č.j.: SVS/2026/021974) podnikatele Ing. Vladimíra Hirta, se sídlem Jiráskova 485, 79852 Konice, IČ 64265757, a to základě zmocnění investora Bouzovsko agro s.r.o., se sídlem Kozov 47, 78325 Bouzov, IČ: 09741364 (plná moc ze dne 31.10.2025) o vydání závazného posudku pro řízení o povolení záměru „Stavební úpravy, přístavba a změna užívání části RD č.p. 3 na malou faremní porážku - Bezděkov“.

Ke shora konkretizovanému záměru byla vypracována projektová dokumentace, která konkrétně řeší stavební úpravy stávající budovy se změnou užívání části stavby umístěné v k. ú. Bezděkov nad Třebůvkou (608688) na pozemku parc. č. st. 47, 4, 5/1, 7/1, 549/8, 551.

Objekt bude využíván jako malá porážka skotu (max. 240 VDJ ročně) z vlastního chovu navazujícího na předmětnou stavbu, bourárna masa a výroby (sušení masa). Provozovna se bude členit na zázemí pro pracovníky (chodba, šatna pro pracovníky, zázemí pro veterinární dozor, denní místnost), prostor porážky, na který zvenčí naléhá fixační zařízení (porážková klec) umístěná pod protaženou střechou pro ochranu před klimatickými podmínkami, přičemž porážka je určena pro zpracování masa pouze z vlastního chovu navazujícího na předmětnou stavbu, proto není potřeba realizovat ustájení pro porážená zvířata a nemusí mít samostatný prostor s vhodným zařízením pro čištění, mytí a dezinfekci dopravních prostředků určených k přepravě zvířat. Prostor porážky bude navazovat na kolejnici ve výšce 4,8m se systémem kladek a elektrickým pojezdem pro stažení a převěšení na kolejnici ve výšce 3,2m, kterou lze již obsluhovat přímo (např. za pomoci mobilní plošiny). Kolejnice ve výšce 3,2m umožňuje přesun těla do čisté části porážky a po jatečné úpravě a veterinární prohlídce následně do chladírny z PIR panelů. Bourat se bude nejvýše 5 tun masa týdně a provoz tedy nemusí mít zvláštní prostory na bourání masa uvedené v oddílu I kapitole III odstavci 3 - provozovna umožňuje časově oddělené bourání jatečně upravených těl po dochlazení. Provozovna nebude mít z kapacitních důvodů uzamykatelné zařízení pro chladírenské skladování pozastaveného masa v souladu s vyhláškou č. 128/2009 Sb.

Pro přesun bouraného masa do výrobních prostor zamýšlených v prvním NP lze využít jak schodiště, tak zamýšlený dopravník na přepravky. Mytí beden bude probíhat časově odděleně od zpracování v prostoru bourárny a uskladnění čistých beden bude provedeno dle možností provozu tak, aby nedošlo k jejich kontaminaci, stejně tak skladování pomocných materiálu (potenciál využití prostor v 1. NP). Expedice živočišných produktů bude probíhat samostatnými expedičními vraty.

V prostorech pro vykrvení, stažení, vykolení, čtvrcení a v chladárně budou v podlaze umístěny vyspádované odpadní kanálky pro odtok vody po čištění – odtok odpadní vody z kanálků musí být realizován tak, aby spád odtoku nesměřoval od nečisté části porážky k čisté, tedy aby při realizaci jednoho společného odtoku odpadní vody odtékaly od kanálku chladárny ke kanálku umístěnému v prostoru pro vykrvení. Kanálky budou opatřeny krycí mřížkou, v kanálcích pod mřížkou bude umístěno čistitelné nerezové síto s oky menšími jak 6mm o rozměru 300x300mm. Špinavá voda z kanálků a dřezů bude svedena do bezodtokové jímky na vyvážení.

Vedlejší živočišné produkty budou ukládány do určených uzavíratelných nádob podle kategorií 1 až 3 definované platnou legislativou, a protože se jedná o občasnou porážku, tak nádoby budou odvezeny do asanačního podniku ještě týž den po zpracování skotu – do odvozu budou umístěny v prostoru nečisté části porážky.

Vnitřní povrchy provozovny budou tvořeny keramickou dlažbou a keramickými obklady do výšky výrobních operací, aby odpovídaly požadavkům platné legislativy v oblasti produkce potravin, zejména čistitelné, omyvatelné, dezinfikovatelné, nekorodující a povrchová úprava bude odpovídat pro prostředí s přímým či nepřímým stykem s potravinou. Provozovna obsahuje dostatečný počet přípojek vody pro provozní čištění i umyvadel k mytí rukou. Zdrojem pitné vody bude vlastní studna s technologií pro čištění vody. Jednotlivé místnosti budou odvětrávány přirozeně či nuceně. Proudění vzduchu při nuceném větrání (WC, koupelna) axiálními ventilátory nesmí směřovat ze znečištěné oblasti do čisté (výrobních prostor).

Správní orgán předloženou dokumentaci posoudil podle platné české i evropské legislativy.

Na základě provedeného posouzení uvedené dokumentace dospěl správní orgán k závěru, že tato splňuje požadavky vyplývající z citovaných obecně závazných právních předpisů, a proto se záměrem z hlediska jím chráněných veřejných zájmů souhlasí.

P o u č e n í

Závazný posudek je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Orgán příslušný rozhodnout ve věci podle zvláštních právních předpisů nemůže rozhodnout v rozporu s tímto posudkem.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat pouze prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

V Olomouci dne 12.02.2026

MVDr. Hana Brázdová
ředitel
podepsáno elektronicky

Obdrží do vlastních rukou:

Ing. Vladimír Hirt
Jiráskova 485
79852 Konice